

# Stay & Work 佐渡 利用規約

## － 新潟県佐保第 5-6 号 旅館・ホテル業 －

当宿泊施設をご利用いただくお客様に安全かつ快適に過ごしていただくため、宿泊約款第 9 条に基づき、次の通り利用規約を定めておりますので、お守り頂けますようお願いいたします。この規約をお守り頂けない場合は、宿泊契約を解除させて頂く場合がございます。

### 施設のご利用形態について

宿泊定員を超えての客室ご利用はできません。（利用人数に乳幼児は含まれません）

宿泊しない友人・知人等呼び、施設を使用する事はできません。

また、ご予約いただいたお客様以外の入室&ご利用は固くお断わりいたします。

### 宿泊施設について

当宿泊施設は、建物内全面「禁煙」をお願いしております。喫煙等による匂いや痕跡が認められた場合、ハウスクリーニング代や寝具、備品の買換え費用を負担して頂く場合があります。喫煙は指定喫煙所（サンルーム）にて、ご利用時には換気をお願いいたします。

1. 施設設備や電化製品・家具・物品等を壊したり汚したりした場合は、復旧にかかる料金を全額負担していただきます。ただし保険金が支払われる場合は除きます。
2. 当施設の設備・備品等は、ご宿泊期間中に限りご利用者に貸与するものであり、お持ち帰りいただくことはできません。施設内から持ち出さないでください。
3.
  1. 火薬、爆薬、ガソリン、灯油、薬品、毒性ガス、揮発油等々の危険物
  2. 腐敗物、不潔物、その他湿気、悪臭、異臭、臭気等を発する物
  3. 犬、猫、鳥、爬虫類、他の動物全般（同伴許可の介助犬はこの限りではありません）
  4. 著しく大量な物品 極度の香りを発する香料等
  5. その他法令で所持を禁じられている物品

### ご利用について

1. 未成年者のみのご利用はできません。
2. 風紀、治安を乱すような行為、高声、歌、楽器演奏行為、大声での会話等近隣に迷惑を及ぼす行為はおやめください。
3. 施設管理者の許可無く、営業行為等ご宿泊以外の目的での利用はおやめ下さい。
4. 当施設周辺には商業施設が多く、火気取り扱いには細心の注意を払っていただくようお願いいたします。
5. 暴力団もしくは暴力団関係団体その他反社会的勢力の利用は固く禁止いたします。
6. 施設内にて大声を出す等近隣に迷惑行為があった場合、近隣の住人から警察に通報される場合がありますが、その場合の法的責任はすべて施設利用者が負うこととなります。
7. 天災または施設利用者様の不注意で引き起こしたすべての事故、本規約に従わないために起こった事故に関し、当施設は一切の責任を負いません。
8. 管理者及び施設オーナーは、利用者様の車両やご持参の品物の破損、盗難、事故に関しまして、一切の責任を負いません。

### 保安上お守りいただきたい事項

施設に滞在中、就寝時には特に施錠をご確認ください。来訪者があったときは、不用意に開扉なさらずに、ドアホンでご確認いただきドアフックをかけたまま開扉する等ご確認ください。不審者と思われる場合は、直ちに管理人または警察へご連絡ください。

# Stay & Work 佐渡 施設基本情報

— 暮らすように泊まる 暮らすように過ごす —

2021年12月、ステイ&ワークに最適な商業地域“東大通”に新設された滞在型宿泊施設です。  
床面積≒130㎡のひろびろフロアには LAN・65型TV・複合機・34型ウルトラワイドモニターを設置。ワーケーション・ファミリー・プライベートでゆったり佐渡をお過ごしください。

住所	〒952-1307 新潟県佐渡市東大通 822-1
電話	ご予約&お問合せ：0259-52-6200 (9:00~19:00)
公式サイト	Homepage <a href="http://www.primosado.jp/">http://www.primosado.jp/</a> Mail <a href="mailto:staywork@primosado.jp">staywork@primosado.jp</a> Facebook <a href="https://www.facebook.com/shimafumi.primosado">https://www.facebook.com/shimafumi.primosado</a> Instagram <a href="https://www.instagram.com/shimafumi_primosado">https://www.instagram.com/shimafumi_primosado</a>
施設概要	総床面積≒130㎡ リビング&ダイニング≒30㎡ (LAN・65インチ4KTV) 寝室≒16㎡ ミーティング・ワークルーム≒13㎡ (LAN・55インチ4KTV&複合機) ※施設内禁煙※ 全窓樹脂サッシ・複層ガラス (主要窓複層ガラス+単層ガラス) サンプルーム・ウッドテラス
宿泊定員	大人4名 シングル&セミダブルベッド⇒2名・和布団⇒2名
利用時間	チェックイン 15:00~19:00 チェックアウト 7:00~10:00
客室設備 (全室禁煙)	ベッドルーム : シングル&セミダブル LAN・TV (32インチ)・ズボンプレス リビングルーム : TV(65インチ4K)・Blu-ray・LAN・34型ウルトラワイドモニター ワークルーム : TV(55インチ4K)・大型テーブル (240×120cm)・LAN・A4複合機 キッチンルーム : システムキッチン・ダイニングテーブル・大型冷蔵庫・IH調理器・炊飯器 電子レンジ・トースター・珈琲ハンドドリップ器具・食器類・他調理器具 浴室・洗面所 : ユニットバス(一坪タイプ)・暖房喚起乾燥機・ドライヤー サンプルーム : 洗濯機・洗剤・物干し ※指定喫煙場所
貸出し	ナイトウェア(ワッフルガウン) 300円 ベッドガード(無料)
支払方法	現金・クレジットカード < VISA・MASTER・JCB・AMEX・UC・DC >
ネット接続	佐渡TV (100Mbps ベストエフォート) 各室有線LAN・メッシュWi-Fi
交通・駐車場	両津港から車で20分 最寄りバス停:本線ルート東大通バス停から徒歩3分 無料駐車場5台
レンタカー	ステップワゴン(8人乗)・フィット(5人乗) ご宿泊セット割引有 (ホンダカーズ佐渡所有)

## ご宿泊基本料金 (税込・一泊・前払い) 定員4名

1泊 ~ 2泊	8,800円 (1名様) ・ 15,400円 (2名様)	追加ベッド利用 5,500円 (1名様)
3泊 ~ 6泊	6,600円 (1名様) ・ 11,000円 (2名様)	追加ベッド利用 5,500円 (1名様)
7泊 ~ 30泊	5,500円 (1名様) ・ 11,000円 (2名様)	追加ベッド利用 5,500円 (1名様)
リネン交換	シーツ・枕カバー・掛けカバー・バス&トイレマットは一回/4日お渡し致します。	
室内清掃費	一回 3,300円 (7泊以上のご利用で、ルーム清掃をご希望される場合)	
キャンセル料	※不泊・当日：100% ※前日：50% ※3日前~2日前：30% ※10日~4日前：20% 7日以上のご宿泊契約でのキャンセルは宿泊料金7泊分(契約期間以内)の違約金を頂きます。	

— 2022年03月01日改定 —